

# FOR RENT

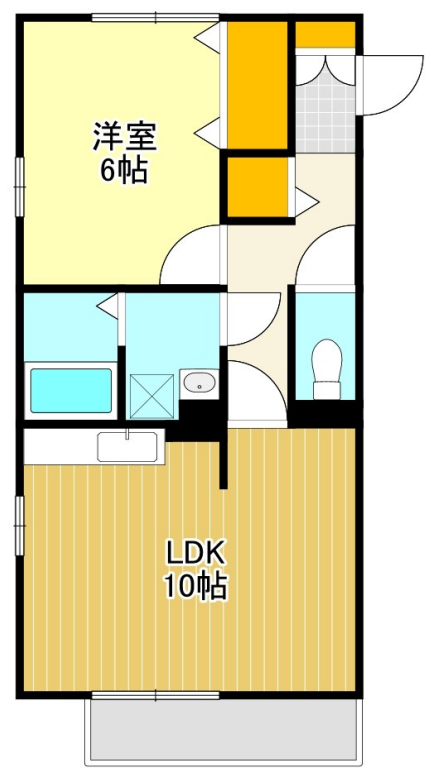
賃料	管理費等
77,000円	6,000円

南面バルコニー オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドウール 303号室		
物件所在地	千葉県流山市後平井36		
交通	つくばエクスプレス 流山セントラルパーク駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 電気配給解約手数料: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証料は毎月賃料等総額の3.4%+800円が掛かります。		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となり保証料が異なります。(初回は月額賃料等合計額×100%更新: 2万円/1年)</li> <li>・本貸室の電気は大和リビングマネジメント株式会社から配給されます。他に電力配給希望の際は解約手数料3,300円が掛かります。</li> <li>・駐車場の空きは都度、お問合せ下さい。</li> <li>・契約時カ-ニグ`代47,300円(税込)が掛かります。</li> </ul>		

情報更新日2022年8月11日

No.A36 303



千葉県知事(12)第5103号

## 向陽株式会社 流山おおたかの森店

千葉県流山市西初石5丁目113-1おおたかプラザビル202  
 TEL:04-7168-0071 FAX:04-7168-0021  
 E-mail: otakanomori@kowyo.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%