

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,800万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



◆オーナーチェンジ◆ トーカンマンション柏ガーデンヒルズ

現在賃貸中(賃料75,000円) 表面利回り5%

※状態と相違がある場合は相違を優先します。

種別	マンション
価格	1,800万円
所在地	船市船290番7
交通	JR常磐線 北柏駅 徒歩14分
権利	所有権
専有面積	73.85㎡ (壁芯)
築年月	1995年10月
構造	SRC造 14階建 2階部分
間取り	3LDK 全 向き 既住中
管理形態	全部委託
管理費	7,000円
修繕積立金	14,990円
引渡日	相談
引渡条件	相談

向陽株式会社

物件種目	マンション		
建物名	トーカンマンション柏ガーデンヒルズ		
物件所在地	千葉県柏市柏		
交通	常磐線各停 北柏駅 徒歩14分 常磐線 柏駅 徒歩22分		
専有面積	73.85㎡ (壁芯) (約22.33坪)	バルコニー面積	10.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	3階	総戸数	
築年月	1995年10月	修繕積立金	14,990円
管理形態	全部委託	管理費	7,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ミニマート あけぼの店 1223m / ファミリーマート 柏松ヶ崎店 452m / スイキッズ インターナショナル 910m / 柏市立 柏第四小学校 1898m / 北柏川ビル総合病院 1169m / 慈恵医大附属柏病院 1332m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2022年2月18日

No.5005

お問合せ先

千葉県知事(12)第5103号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

向陽株式会社
 TEL:04-7164-0807 FAX:04-7164-0293
 千葉県柏市柏1丁目5番15号

URL:<http://www.kowyo.co.jp>
 E-Mail:kashiwa@kowyo.co.jp

担当:須賀 盛貴
 取引態様:一般媒介

